



# Besiktningssprotokoll

Bostadsventilation AB

Funktionskontroll av ventilationssystem enligt BFS 2017:10 OVK 3

Namn Brf BoKlok Vendelsro		Typ av ventilation		Besiktningdatum				
Address Vendelvägen 5, 12 st lägenheter		S	F	FT	FTX	X	FX	22-11-22
Postnr. 245 43 Staffanstorp		En - tvåbostadshus		Flerbostadshus		X		
Bost.tel 245 43 Staffanstorp		Ritningsnr. V 57.1-210/310/410		Ritning saknas				
Fastighetsbeteckning Stanstorp 5:373		Systemtyp		Aggregat typ				
		Systemnummer 1 - 12		Systemair VTR 250				
		Inst.datum 2019-06-13						
Fastighetsägare Brf BoKlok Vendelsro		Sakkunnig Simon Dalsfelt		Behörighet Riks K		Certifikatnr 7645		
Address Vendelvägen 5		Företag Davaj Bostadsventilation AB		Cert org KIWA		Giltighetstid 2024-05-05		
Postnr. 245 43 Staffanstorp		Address Söndrebajlsvägen 67		Postnr. 266 97		Ort Hjärnarp		
Telefon fastighetsägare Telefon driftsansvarig		Telefon 070-557 99 99		e-post simon@dava.se				
Driftsansvarig Styrelsen, Brf BoKlok Vendelsro								

Godkänd

Nästa besiktning 2025-11-22

Sakkunnigs underskrift

Ej godkänd. Efterkontroll senast den

Pos	Beskrivning	Pos	Beskrivning	Anmärkning	Anm
<b>1</b>	<b>Kanalsystem</b>	<b>4</b>	<b>Lägenhet/lokal</b>	1=bör åtgärdas	
1.1	Uteluftsintag	4.1	Uteluftsdon	2=skall åtgärdas	
1.2	Avluftsöppning	4.2	Överluft		
1.3	Cirkulationsluftskanal	4.3	Tilluftsdon		
1.4	Smuts i kanal	4.4	Frånluftsdon		
1.5	Aggregatanslutning	4.5	Spiskåpa		
1.6	Täthet kanalsystem	4.6	Spisfläkt		
1.7	Isolering	4.7			
<b>2</b>	<b>Fläktaggregat</b>	<b>5</b>	<b>Provningar</b>		
2.1	Ljud/vibrationer	5.1	Flödesmätning		
2.2	Luckor	5.2	Tryckmätning		
2.3	Filter	5.3	Ljudnivå		
2.4	Fläktar	5.4			
2.5	Värmeväxlare	<b>6</b>	<b>Övrigt</b>		
2.6	Försmutsning	6.1	DU instruktion		
2.7	Spjällfunktion	6.2	Åtkomlighet		
2.8	Dränering	6.3	Belysning		
<b>3</b>	<b>Styr och regler</b>	6.4	Fuktskador		
3.1	Reglering	6.5	Övriga iakttagelser		
3.2	Termostat	6.6	Brukarsynpunkt		
3.3	Övertemperaturskydd	6.7			

**Utlåtande** Avser Obligatorisk ventilationskontroll

Ansluten effekt 2 x 83 W per aggregat / per lägenhet.