



# Besiktningssprotokoll

Bostadsventilation AB

Funktionskontroll av ventilationssystem enligt BFS 2017:10 OVK 3

Namn	Brf BoKlok Vendelsro				Typ av ventilation		Besiktningdatum				
Adress	Vendelvägen 7, 12 st lägenheter				S	F	FT	FTX	X	FX	22-11-22
Postnr.	245 43 Staffanstorp				<b>En - tvåbostadshus</b> <input checked="" type="checkbox"/> <b>Flerbostadshus</b>						
Bost.tel	Arb.tel				Ritningsnr. <b>V 57.1-210/310/410</b> <b>Ritning saknas</b>						
Fastighetsbeteckning	Stanstorp 5:373				Systemtyp Systemair VTR 250						
Fastighetsägare	Stanstorp 5:373				Inst.datum 2019-06-12						

Fastighetsägare	Simon Dalsfelt		Behörighet		Certifikatnr	
Brf BoKlok Vendelsro	Riks K		7645		Giltighetsid	
Adress	Davaj Bostadsventilation AB		KIWA		2024-05-08	
Vendelvägen 7	Ort		Söndreballsvägen 67		Adress	
Postnr.	Ort		Hjärnarp		Postnr.	
245 43 Staffanstorp	Hjärnarp		266 97		Telefon	
Telefon fastighetsägare	Telefon driftsansvarig		e-post		e-post	
Driftsansvarig	Styrelsen, Brf BoKlok Vendelsro		070-557 99 99		simon@davaj.se	

**Godkänd** **Nästa besiktning 2025-11-22** Sakkunnigs underskrift *Jan Jankoff*

**Ej godkänd. Efterkontroll senast den**

Pos	Beskrivning	Pos	Beskrivning	Anmärkning	Anm
<b>1</b>	<b>Kanalsystem</b>	<b>4</b>	<b>Lägenhet/lokal</b>	1=bor atgardas	
1.1	Uteluftsintag	4.1	Uteluftsdon	2=skall atgardas	
1.2	Avluftsöppning	4.2	Överluft		
1.3	Cirkulationsluftskanal	4.3	Tilluftsdon		
1.4	Smuts i kanal	4.4	Frånluftsdon		
1.5	Aggregatanslutning	4.5	Spiskåpa		
1.6	Tätet kanalsystem	4.6	Spisfläkt		
1.7	Isolering	4.7			
<b>2</b>	<b>Fläktaggregat</b>	<b>5</b>	<b>Provningar</b>		
2.1	Ljud/vibrationer	5.1	Flödesmätning		
2.2	Luckor	5.2	Tryckmätning		
2.3	Filter	5.3	Ljudnivå		
2.4	Fläktar	5.4			
2.5	Värmeväxlare	<b>6</b>	<b>Övrigt</b>		
2.6	Försmutsning	6.1	DU instruktion		
2.7	Spjällfunktion	6.2	Åtkomlighet		
2.8	Dränering	6.3	Belysning		
<b>3</b>	<b>Styr och regler</b>	6.4	Fuktskador		
3.1	Reglering	6.5	Övriga iakttagelser		
3.2	Termostat	6.6	Brukarsynpunkt		
3.3	Övertemperaturskydd	6.7			

**Utlåtande** Avser Obligatorisk ventilationskontroll

Ansluten effekt 2 x 83 W per aggregat / per lägenhet.